

## В БАСЕЙН ТЕПЕРЬ ПУСКАЮТ БЕЗ СПРАВКИ ОТ ВРАЧА?

**?** «Слышала, что с 2014 года бассейны перевели в сферу услуг, т. е. оплатил услугу – имеешь право пользоваться, не предоставляя справок от врача. Так ли это?»

**Ангелина ЗУЕВА**, г. Тамбов (по телефону)

Отвечает зав. отделением, врач по общей гигиене ФБУЗ «Центр гигиены и эпидемиологии в Тамбовской области» **Валентина ТЫЖУК**:

– На территории Российской Федерации деятельность по эксплуатации плавательных бассейнов регулируется постановлением Главного государ-

ственного санитарного врача РФ от 30.01.2003 №4 «О введении в действие СанПиН 2.1.2.1188-03». Санитарные правила предназначены для юридических лиц и индивидуальных предпринимателей, осуществляющих проектирование, строительство, реконструкцию и эксплуатацию плавательных бассейнов. Согласно п. 3.12.2 Правил, детям дошкольного и младшего школьного возраста необходима справка о результатах паразитологического обследования на энтеробиоз (перед приемом в плавательную сек-

цию; в дальнейшем – не менее 1 раза в три месяца; при разовых посещениях – перед каждым посещением, если разрыв между ними более двух месяцев). Совершеннолетним посетителям требуется предоставить медсправку, разрешающую посещение бассейна, при возникновении неблагоприятной санитарно-эпидемической ситуации в городе или районе. В этих случаях для предупреждения распространения инфекционных заболеваний Роспотребнадзор дает предписание администрации бассейнов о прекращении допуска посетителей, не прошедших медосмотр с проведением соответствующих анализов. При этом контроль за наличием медсправки у посетителей должна обеспечивать администрация бассейна.

## Как соседям отремонтировать общий коридор?

**?** «По архитектурному плану дома на этаже парно были отделены маленькие коридоры. Может ли одна квартира ремонтировать своими материалами эту площадь без согласования со второй, соседской, квартир?»

**Людмила ВАЛУЕВА**, г. Тамбов (по телефону)

Вот что нам ответили в комитете архитектуры, развития и реконструкции администрации г. Тамбова:

– Согласно ст. 36 Жилищного кодекса РФ в состав общего имущества включаются: помещения в многоквартирном доме, не являющиеся частями квар-

тир и предназначенные для обслуживания более одного жилого и (или) нежилого помещения в этом доме (далее – помещения общего пользования), в том числе межквартирные лестничные площадки, лестницы, лифты, лифтовые и иные шахты, коридоры, колясочные, чердаки, технические (включая построенные за счет средств собственников встроенные гаражи и площадки для автотранспорта, мастерские, тех. чердаки) и тех. подвалы, в которых имеются инженерные коммуникации, иное обслуживающее более одного жилого и (или) нежилого помещения в многоквартирном доме оборудование

(включая котельные, бойлерные, элеваторные узлы и другое инженерное оборудование).

Учитывая постановление Правительства от 13 августа 2006 г. №491 «Об утверждении правил содержания общего имущества в многоквартирном доме...», текущий ремонт общего имущества проводится по решению общего собрания собственников помещений для предупреждения преждевременного износа и поддержания эксплуатационных показателей и работоспособности, устранения повреждений и неисправностей общего имущества или его отдельных элементов (без замены ограждающих несущих конструкций, лифтов).

## Можно ли оформить детское пособие на отца ребенка?

**?** «Как оформить пособие по уходу за ребенком до 1,5 лет не на мать, а на отца ребенка? Слышала, что для этого нужно быть оформленным на неполную ставку. Моя дочь не работает и не стоит на бирже, зять трудоустроен на полную ставку, малыш скоро родится».

**Нина АФАНАСЬЕВА**, г. Тамбов (по телефону)

Отвечает специалист по связям с общественностью ГУ Тамбовского РО ФСС РФ **Александр НОЗДРЮХИН**:

– Назначение, исчисление и выплата ежемесячного пособия по уходу за ребенком до достижения

им полутора лет осуществляется в порядке, предусмотренном Федеральным законом от 29.12.2006 №255-ФЗ «Об обязательном социальном страховании на случай временной нетрудоспособности и в связи с материнством» (далее – Закон №255-ФЗ).

Согласно положениям ст. 11.1 Закона №255-ФЗ ежемесячное пособие по уходу за ребенком выплачивается застрахованным лицам (матери, отцу, другим родственникам, опекунам), фактически осуществляющим уход за ребенком и находящимся в отпуске по уходу за ним, со дня предоставления отпуска по уходу до достижения ребенком

полутора лет. Право на ежемесячное пособие по уходу за ребенком сохраняется, если лицо, находящееся в отпуске по уходу, работает на условиях неполного рабочего времени или на дому и продолжает осуществлять уход за ребенком.

Максимальная продолжительность рабочего времени для работника, трудящегося на условиях неполного рабочего времени и продолжающего находиться в отпуске по уходу за ребенком, законодательством об обязательном социальном страховании не регламентирована. Такое время, в соответствии со ст. 93 ТК РФ, устанавливается по соглашению сторон трудового договора в каждом конкретном случае. Вместе с тем сокращение рабочего времени на 5, 10, 30,

## Сколько стоит кадастровый паспорт?

**?** «Собираюсь продавать свою квартиру, во сколько мне обойдется получение кадастрового паспорта в этом году?»

**Виталий ЛЯМИН**, г. Тамбов (по телефону)

Отвечает начальник отдела подготовки сведений филиала Кадастровой палаты по Тамбовской области **Анастасия КАЧКИНА**:

– С 1 января 2017 года кадастровый паспорт объекта недвижимости получить невозможно, так как действуют новые виды документов. Это не отменяет легитимность и актуальность документов, предоставленных по запросам ранее. Например, все сведения, которые ранее содержались в кадастровом паспорте объекта недвижимости, теперь будут отображаться в выписке из ЕГРН об основных характеристиках и зарегистрированных правах объекта недвижимости. Предоставление выписки в виде бумажного документа физическому лицу, органу государственной власти, иным государственным органам стоит 400 руб., а в виде электронного документа – 250 руб. (для юридических лиц – 1100 и 700 руб. соответственно). Обратите внимание, что такая выписка будет содержать сведения сразу двух ранее существовавших реестров – Единого государственного реестра прав на недвижимое имущество и сделок с ним (ЕГРП) и Государственного кадастра недвижимости (ГКН). То есть отпадает необходимость запрашивать два документа.

## КОНСУЛЬТИРУЕТ ЮРИСТ



На вопрос читателя отвечает начальник юридического отдела ФБУЗ «Центр гигиены и эпидемиологии в Тамбовской области» **Михаил ТОВТ**

## Хочу вернуть деньги за неудачную стрижку

**?** «Меня очень неудачно подстригли в парикмахерской, я расстроилась, но деньги заплатила. Сейчас думаю, можно ли их вернуть?»

**Марина СМЕРНОВА**, г. Уварово (по телефону)

– Если вам оказали услугу по стрижке ненадлежащего качества, например, сделали стрижку, отличающуюся от оговоренной по длине, форме и т. п., вы вправе обратиться к организации, оказывающей парикмахерские услуги, с соответствующей претензией. Так, в соответствии с пп. 23, 24 Правил бытового обслуживания населения в РФ, утв. Постановлением Правительства РФ от 15.08.1997 №1025, за неисполнение либо ненадлежащее исполнение обязательств по договору об оказании услуг исполнитель несет ответственность, предусмотренную законодательством РФ и договором. В случае обнаружения недостатков оказанной услуги потребитель вправе по своему выбору потребовать безвозмездного устранения недостатков оказанной услуги, соответствующего уменьшения

цены или возмещения понесенных им расходов по устранению недостатков своими силами или третьим лицом.

Кроме того, потребитель вправе расторгнуть договор об оказании услуги и потребовать полного возмещения убытков, если он обнаружил существенные недостатки или иные существенные отступления от условий договора. Потребитель вправе потребовать также полного возмещения убытков, причиненных ему в связи с недостатками оказанной услуги. В случае отказа в удовлетворении требований вы вправе обратиться в суд.



Фото с сайта pixabay.com

## НЕ ЗНАЕТЕ, ГДЕ ПОЛУЧИТЬ ОТВЕТ? СПРОСИТЕ У «ТМ»!

### Дорогие читатели!

Если у вас есть проблемы, пишите письма, звоните в редакцию – задавайте наболевшие вопросы в «Справочную».

Приглашаем вас принять участие в создании настоящего народного газеты, чтобы «Тамбовский меридиан» стал лучше и интереснее.

✓ Обратитесь к нам с волнующей вас темой, а наши журналисты найдут ответ у компетентного специалиста.

Вам нужен **СКОРЫЙ совет или консультация?** Используйте возможности сайта нашей газеты. Зайдите на главную страницу – <http://www.province.ru/tambov/>. Найдите рубрику «ОБЩЕСТВЕННАЯ ПРИЕМНАЯ» и затем «ЗАДАТЬ ВОПРОС» – «ЖМИ!» В этом разделе сайта размещайте свое письмо и получите ответ на него **гораздо оперативнее, чем в газете.**

✓ Звоните и присылайте нам письма. Рассказывайте об интересных событиях, участниках и очевидцами которых вы стали, поделитесь злободневными темами, которые обсуждают сослуживцы и соседи.

Пишите: **392016, г. Тамбов, ул. Н. Вирты, 16, 3-й этаж, оф. 317. ВНИМАНИЕ!** Вопросы мы теперь принимаем по номеру телефона: **56-48-72**. Звоните по понедельникам с **12.00 до 17.00**, e-mail: [tambovred@province.ru](mailto:tambovred@province.ru). С уважением, ваш «Тамбовский меридиан».

60 минут в день не может расцениваться как мера, позволяющая продолжать осуществлять уход за ребенком и приводящая к утрате заработка. В таком случае пособие по уходу – не компенсация утраченного заработка, а дополнительное материальное стимулирование работника, а это уже злоупотребление правом.

Таким образом, право на ежемесячное пособие по уходу за ребенком до полутора лет сохраняется за застрахованным лицом только при условии, что данное лицо само осуществляет уход за ребенком и у него достаточно на это времени. Дополнительную информацию можно получить на сайте регионального отделения Фонда <http://r68.fss.ru/> или по телефону «горячей линии» (4752) 577-010.