

ПОЧЕМУ МЫ ДОЛЖНЫ ПЕРЕДАВАТЬ ПОКАЗАНИЯ ЭЛЕКТРОСЧЕТЧИКА ПО ТЕЛЕФОНУ?

«Почему жители частного сектора должны по новому распоряжению звонить в сбытовую компанию и сообщать показания электросчетчика? Во-первых, туда невозможно дозвониться, во-вторых, какая разница: укажу эту цифру в платежке или сообщу устно. Что за абсурдное распоряжение?»
Геннадий КЛИМОНОВ,
г. Тамбов (по телефону)

«Теперь с 23 по 25 число каждого месяца жильцы частного сектора обязаны сообщать в сбытовую компанию показания счетчика за текущий месяц или на сайт. Если кто не сообщит, то будут брать с него по усредненным показаниям. Полгорода в течение трех дней могут не дозвониться, а если оператор не расслышит показания из-за дефекта речи? Что тогда?»
Тамара ВЫЖАНОВА,
г. Тамбов (по телефону)

Отвечает зам. генерально-го директора ОАО «ТОСК»
Галина АКУЛИНИНА:

– Согласно ст. 153 ЖК РФ, граждане обязаны своевременно и полностью вносить плату за жилое помещение и коммунальные услуги. Статьей 155 данного кодекса установлено, что плата за жилое помещение и коммунальные услуги вносится ежемесячно до 10 числа месяца, следующего за истекшим месяцем. Аналогичный порядок оплаты предусмотрен и п. 66 постановления Правительства № 354 от 06.05.2011 г.

Однако на территории г. Тамбова сложилась ситуация, при которой население оплачивает потребленную электроэнергию не в следующем месяце, а в лучшем случае через месяц (за январь – до 10 марта и т.д.). Подобное несоответствие вызвано тем, что население не передает своевременно показания своих индивидуальных приборов учета, а указывает их в полученных квитанциях за ЖКУ. В результате электроэнергия,

потребленная в январе, вписывается населением при оплате в феврале, после этого до конца февраля формируются квитанции с объемами электроэнергии, потребленной в январе, которые направляются жителям в начале марта и оплачиваются ими лишь до 10 марта.

При этом ОАО «ТОСК» не производит электроэнергию, а закупает ее на оптовом рынке. В связи с этим гарантирующий поставщик постоянно несет убытки, оплачивая в текущем месяце на оптовом рынке электроэнергию, потребленную населением, и получая за нее оплату от населения лишь через два месяца.

Привести оплату населением электроэнергии в соответствие с требованиями законодательства возможно только путем своевременного формирования фактических объемов потребленной электроэнергии.

Так как платежные документы для жителей исполнители коммунальных услуг должны сформировать до 1-го числа месяца, следующего за расчетным, ОАО «ТОСК» и было рекомендовано населению г. Тамбова передавать показания приборов учета заблаговременно в конце текущего месяца либо путем внесения показаний на официальном сайте ОАО «ТОСК», либо по телефону.

При этом указание ОАО «ТОСК» сроков сообщения показаний с 23-го по 25-е число было обусловлено сохранением привычного порядка, так как ранее законодательство содержало обязанность передачи показаний приборов учета именно в эти сроки.

Что касается проблем при работе с сайтом и при передаче показаний по телефону, то технический сбой в работе был обусловлен запредельной нагрузкой на телекоммуникационное оборудование. Сейчас работа сайта восстановлена.

Нас оставят без пенсионных накоплений?

«Все говорят о «заморозке» пенсионных начислений. Хотелось бы знать, что это значит?»
Вячеслав БАРАБАНОВ,
г. Котовск (по телефону)

Отвечает начальник отдела по работе с обращениями граждан отделения ПФР России по Тамбовской области
Елена АНОХИНА:

– С 1 января 2015 года изменен порядок формирования пенсионных прав граждан и расчета пенсии в системе обязательного пенсионного страхования.

Трудовая пенсия трансформировалась в два вида пенсий: страховую и накопительную. При этом совокупный тариф упла-

чиваемых работодателем страховых взносов не изменился. Он составляет 22% от фонда оплаты труда, из которых 6% отчисляется в рамках солидарной пенсионной системы на фиксированную выплату к страховой пенсии гражданина, 10% идет непосредственно на формирование страховой пенсии застрахованного лица и еще 6% (у граждан 1967 года рождения и моложе) отчисляется на накопительную пенсию.

Разница между страховой и накопительной пенсиями в том, что взносы, поступающие на формирование страховой пенсии, отражаются на лицевом счете гражданина, а сами

денежные средства идут на выплату пенсий нынешним пенсионерам. А вот взносы, которые идут на формирование накопительной пенсии (6%), гражданин вправе направить в НПФ, частную или государственную УК, которые те вкладывали в различные инвестиционные портфели – акции, облигации, золото, валюту и т.п. То есть формирование накопительной пенсии напрямую зависит от результатов инвестирования этих средств выбранным НПФ или УК, а также надежности этого фонда или УК.

Начиная с 2014 года, Правительством РФ при-

нято решение направлять страховые взносы, которые формировали накопительную пенсию, отражать на лицевом счете застрахованного лица, но сами денежные средства использовать для выплаты пенсий нынешним пенсионерам.

Речь идет не о «заморозке» пенсий и тем более не об «изъятии» пенсионных накоплений. Мораторий на формирование пенсионных накоплений означает, что те 6%, которые могли бы пойти на накопительную пенсию, будут направляться на формирование страховой пенсии. Таким образом, в любом случае все страховые взносы, уплаченные работодателем за гражданина, будут участвовать в формировании пенсии.

Как инвалиду получить путевку в санаторий?

«Я – инвалид 2 группы. Встал 2 года назад в очередь на санаторно-курортное лечение в собес, но так и не получил путевку. Почему?»
Николай СВЕТИЧНЫЙ,
г. Тамбов (по телефону)

Отвечает специалист по связям с общественностью ГУ Тамбовского РО ФСС РФ
Александр НОЗДРЮХИН:
– С 1 января 2017 года обеспечение путевками на

санаторно-курортное лечение граждан льготных категорий, проживающих на территории Тамбовской области, осуществляет Тамбовское региональное отделение ФСС РФ.

Управлением соц. защиты населения и семейной политики Тамбовскому региональному отделению ФСС передана очередь на 5 818 льготников, нуждающихся в санаторном лечении. По состоянию на 14

марта 2017 года на учете состоят уже 6 087 граждан льготной категории.

Путевки на санаторно-курортное лечение предоставляются строго в порядке очередности, которая формируется согласно дате подачи заявления и в пределах выделенных на эти цели бюджетных ассигнований.

Действующим законодательством не предусмотрено безусловное ежегодное предоставление обратившимся лицам санаторно-курортного лечения и выделение какой-либо льготной категории для

первоочередного обеспечения путевками.

Определениями Верховного суда РФ также подтвержден данный механизм обеспечения санаторно-курортным лечением льготных категорий граждан.

Всю информацию по обеспечению путевками на санаторно-курортное лечение граждан льготных категорий, проживающих на территории Тамбовской области, можно получить по телефону горячей линии Тамбовского регионального отделения ФСС РФ: 8(4752) 577-019.

КОНСУЛЬТИРУЕТ ЮРИСТ



На вопрос читателей отвечает юрист
Наталья САВЕНКО

Хочу получить перерасчет за ЖКУ

«Раньше я проживала в Тамбове, а теперь - в Котовске, т.к. получила наследство от бабушки, но осталась прописанной в Тамбове. Раньше с меня снимали плату за газ и воду, а теперь отказывают в перерасчете. Почему? Ведь я коммунальными услугами не пользуюсь».
Людмила ЭКТОВА, г. Котовск (по телефону)

– Выставление счета за коммунальные услуги регулируется согласно статье № 153 ЖК РФ. Если квартира не используется для проживания, то это не является причиной уклонения от оплаты коммунальных услуг, но в некоторых случаях дает право не платить за них и провести перерасчет.

По некоторым коммунальным платежам, которые рассчитываются по норме потребления на человека, может проводиться перерасчет по причине временного отсутствия владельца квартиры. Таким образом, владелец в зависимости от части своей доли в квартире может

попросить пересчитать коммунальные платежи по причине непроживания или проживания по другому адресу. Собственник квартиры, который не проживает по данному адресу, пишет заявление на основании предоставленной справки с места фактического проживания. Также к заявлению необходимо приложить копии всех квитанций об оплате жилищно-коммунальных услуг с места фактического проживания и справку о проживании по другому адресу (свидетельство о регистрации).

Перерасчет коммунальных услуг осуществляется на основании Постановления Правительства РФ от 23.05.2006 № 307 (п. 54–58 главы 6) в редакции от 25.06.2012 года «О порядке предоставления коммунальных услуг гражданам» и производится на холодную и горячую воду, водоотведение, свет и газ при условии, что в квартире нет приборов учета по указанным выше услугам. Если справка не была предоставлена, то считается, что владелец квартиры проживает там, где зарегистрирован, в результате чего в квитанциях об оплате коммунальных услуг будут учтены все собственники квартиры.

Вопросы юристу вы можете задать по телефону редакции: (4752) 56-48-72 по понедельникам или же самой Наталье САВЕНКО по телефону: 8-900-497-08-85.

НЕ ЗНАЕТЕ, ГДЕ ПОЛУЧИТЬ ОТВЕТ?

СПРОСИТЕ У «МЕРИДИАНА»!

Дорогие читатели!

Если у вас есть проблемы, пишите письма, звоните в редакцию либо шлите СМС – задавайте наиболее волнующие вопросы в «Справочную».

Приглашаем вас принять участие в создании настоящего народная газеты, чтобы «ТМ» стал лучше и интереснее.

Обратитесь к нам с волнующей вас темой, а наши журналисты найдут ответ у компетентного специалиста.

Вам нужен **СКОРЫЙ совет или консультация?** Используйте возможности сайта нашей газеты. Зайдите на главную страницу – <http://www.province.ru/tambov/>. Найдите рубрику «ОБЩЕСТВЕННАЯ ПРИЕМНАЯ» и затем «ЗАДАТЬ ВОПРОС» – «ЖМИ!» В этом разделе сайта размещайте свое письмо и получите ответ на него **гораздо оперативнее, чем в газете.**

Присылайте нам письма и СМС-сообщения. Рассказывайте об интересных событиях, участниках и очевидцами которых вы стали, поделитесь злободневными темами, которые обсуждают сослуживцы и соседи. Пишите: **392016, г. Тамбов, ул. Н. Вирты, 16, 3-й этаж, оф. 317.** Звоните по тел: **(4752) 56-48-72**, e-mail: **tambovred@province.ru** СМС-сообщения присылайте на номер: **+7 (953) 124-55-54.** С уважением, ваш «Тамбовский Меридиан»